



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS**  
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"

(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

**DECLARAÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI**

Obra: **Ampliação do Galpão destinado a Atividades Esportivas**

Endereço: **Assentamento Coqueiro – 4º Distrito – Sant'Ana do Livramento/RS**

Área Total: **143,33 m²**

Data: 06/10/2014

Declaramos que o BDI utilizado na Planilha Orçamentária proposta para a execução do constante no contrato nº 773161 – "Transferência de Recursos financeiros da União", tendo como objeto a ampliação do Galpão destinado a Atividades Esportivas, localizado no Assentamento Coqueiro – 4º Distrito, no município de Sant'Ana do Livramento – RS - foi de 25% conforme descrição analítica:

**Índices Percentuais de Composição**

<b>TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS</b>		<b>VALORES BASE</b>		
		<b>%</b>		
<b>Parcela do BDI (índices utilizados no cálculo)</b>	<b>%</b>	<b>1ºQuartil</b>	<b>Médio</b>	<b>3ºQuartil</b>
Administração Central	4,67%	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	1,00%	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	1,26%	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,60%	0,59%	1,23%	1,27%
Lucro	6,16%	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos – PIS, COFINS E ISSQN	8,65%	Conforme legislação específica		

<b>Tributos: regime de incidência cumulativa – P. M. Sant'Ana do Livramento</b>	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	3,00%
Tributos - Desoneração	2,00%
<b>TOTAL</b>	<b>8,65%</b>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS**  
**“Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL”**

(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

Pelo entendimento do TCU em seu Acórdão 3938/2013, considerou-se a seguinte fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Onde:

- AC: Taxa de Administração Central;
- S: Taxa de Seguros;
- R: Taxa de Riscos;
- G: Taxa de Garantias;
- DF: Taxa de Despesas Financeiras;
- L: Taxa de Lucro;
- I: Taxa de Incidência de impostos (PIS, COFINS, ISSQN)

**OBS.:** A Empresa desonerada poderá acrescentar **2%** no item Tributos

Através do cálculo, obtemos:

$$BDI = \frac{(1+0,0467+0,0050+0,0126+0,0050)(1+0,006)(1+0,0616)}{(1-0,0865)} - 1$$

$$BDI = \frac{1,0693 \times 1,006 \times 1,0616}{0,9135} - 1$$

$$BDI = 0,2500 \Rightarrow \boxed{25\%}$$

---

Suellen Lopes Frescura  
Arquiteta & Urbanista  
CAU – A85601-0

---

Ana Paula Flores Péres  
Arquiteta & Urbanista  
CAU – A35723-5